

COMHAIRLE CONTAE CHILL DARA

Fógra maidir le hAthrú Beartaithe Uimh. 5: Ceathrú an Iarthuaiscirt (An Nás) de Phlean Forbartha Chontae Chill Dara 2023-2029 (arna athrú)

Tugtar fógra leis seo de bhun Alt 58(7)(b) den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2024 (arna leasú), go molann Comhairle Contae Chill Dara athrú ar Phlean Forbartha Contae Chill Dara 2023-2029 (arna athrú). Ionchorprófar an t-athrú atá beartaithe in Imleabhar 1: Ráiteas i Scríbhinn agus Imleabhar 2: Pleananna Socraíochta Phlean Forbartha Chontae Chill Dara 2023-2029 (arna athrú).

An chúis atá le hAthrú Beartaithe Uimh. 5: Ceathrú an Iarthuaiscirt (An Nás)

Leis na leasuithe atá beartaithe, féachtar le Máistirphlean Chreat Cheathrú an Iarthuaiscirt (An Nás) a chomhtháthú sa chreat pleanála reachtúil chun beartas pleanála agus creat forbartha a sholáthar chun seachadadh Cheathrú an Iarthuaiscirt (An Nás) a threorú agus a chumasú, síneadh uirbeach de c.300 heicteár chuig an Nás a mbeidh tábhacht straitéiseach ag baint leis agus a bheidh ar cheann de phríomhshuíomhanna Chontae Chill Dara don soláthar tithíochta, chomh maith leis an bpríomhshuíomh tithíochta don Nás. Freastalóidh an síneadh uirbeach ar phobal nua a thacóidh le húsáidí talún agus le bonneagar pobail chun freastal ar riachtanais a chomharsanachta/a chomharsanachtaí, chomh maith le húsáidí fostaíochta agus príomhbhonneagar cumasúcháin. Tá Máistirphlean Chreat Cheathrú an Iarthuaiscirt (An Nás) ag teacht le hordlathas uileghabhálach an phlean atá leagtha amach ar leibhéal náisiúnta, réigiúnach agus ar leibhéal an chontae.

An tAthrú atá Beartaithe

Athrú Beartaithe Uimh. 5: Cuimseofar i gCeathrú an Iarthuaiscirt (An Nás) de Phlean Forbartha Chontae Chill Dara 2023-2029 (arna athrú) leasuithe ar Imleabhar 1: Ráiteas i Scríbhinn agus Imleabhar 2: Pleananna Socraíochta Phlean Forbartha Chontae Chill Dara 2023-2029 (arna athrú) agus beidh na doiciméid tacaíochta seo a leanas ag gabháil leo:

- Ráiteas Scríofa do Cheathrú an Iarthuaiscirt (An Nás).
- Tuarascáil Máistirphlean Creata do Cheathrú an Iarthuaiscirt (An Nás).
- Treoraíocht maidir le Ceantar Saintréithe do Cheathrú an Iarthuaiscirt (An Nás).
- Straitéis Soghluaisteachta Inbhuanaithe do Cheathrú an Iarthuaiscirt (An Nás).
- Plean Bainistíochta Uisce Dromchla do Cheathrú an Iarthuaiscirt (An Nás).
- Tuarascáil ar Scagadh na Measúnachta Straitéisí Timpeallachta de bhun na Rialachán um Pleanáil Úsáide Talún - Measúnú Straitéiseach Timpeallachta 2025.
- Tuarascáil ar Scagadh le haghaidh Measúnú Cuí de bhun Threoir an Aontais Eorpaigh maidir le Gnáthóga (92/43/CEE).
- Tuarascáil ar an Measúnú Straitéiseach Riosca i gCás Tuilte, de bhun Alt 28 den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000 (arna leasú).

Tá scagadh déanta ag Comhairle Contae Chill Dara maidir le Measúnú Straitéiseach Timpeallachta de réir Airteagal 13K den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2001 (arna leasú) inar cinneadh nach dócha go mbeadh éifeachtaí suntasacha ar an gcomhshaol mar thoradh ar an athrú beartaithe.

Tá scagadh déanta ag Comhairle Contae Chill Dara maidir le Measúnú Iomchuí de réir Alt 177U den Acht um Pleanáil agus Forbairt, 2000 (arna leasú) inar thángthas ar an gconclúid nach dócha go mbeidh tionchar suntasach ag an athrú beartaithe, ina aonar nó in éineacht le pleananna nó tionscadail eile, ar láithreán Eorpach.

Taispeáint an Athraithe Bheartaithe agus na nDoiciméid Tacaíochta

Cóip d'Athrú Beartaithe Uimh. 5: Féadfar Ceathrú an Iarthuaiscirt (An Nás) agus doiciméid tacaíochta a iniúchadh ón **Aoine 5 Meitheamh 2026** go dtí an **Aoine 3 Iúil 2026** ag na suíomhanna seo a leanas:

- Ar líne ag: <https://consult.kildarecoco.ie/en/browse>
- An Oifig Pleanála, Oifig Chomhairle Contae Chill Dara, Áras Chill Dara, An Nás, Contae Chill Dara, W91 X77F le linn gnáthuaireanta oscailte 9.30am-4.00pm, Luan go hAoine.

Tabhair do d'aire go bhfanfaidh an tairseach chomhairliúcháin <https://consult.kildarecoco.ie/en/browse> ar oscailt i gcónaí le linn thréimhse an chomhairliúcháin reachtúil.

Conas Aighneacht a Dhéanamh

Féadfar aighneachtaí nó tuairimí a dhéanamh maidir leis an athrú beartaithe agus na tuarascálacha a ghabhann leis roimh **mheán lae Dé hAoine 3 Iúil 2026** agus cuirfead san áireamh iad sula ndéanfar an t-athrú. Ba cheart d'ainm agus do sheoladh a lua i d'aighneacht, agus i gcás inarb iomchuí, an comhlacht nó an eagraíocht ar a bhfuil ionadaíocht á déanamh agat. Tá fáilte roimh leanaí nó grúpaí/comhlachais a dhéanann ionadaíocht ar leasanna leanaí aighneachtaí a dhéanamh. Ná déan d'aighneacht ach ar **cheann amháin** de na bealaí seo a leanas:

- Ar líne ag <https://consult.kildarecoco.ie/en/browse> nó
- I scríbhinn chuig: An tOifigeach Feidhmiúcháin Sinsearach Gníomhach, Oifig Gníomhachtaithe Talún Chill Dara, Comhairle Contae Chill Dara, Áras Chill Dara, An Nás, Contae Chill Dara.

Ní ghlacfar le haighneachtaí déanacha ná le haighneachtaí ar ríomhphost nó facs.

Foilseofar gach aighneacht ar Thairseach Chomhairliúcháin na Comhairle. Ullmhófar tuarascáil ar aighneachtaí a fuarthas agus áireofar inti ainmneacha na ndaoine a rinne aighneachtaí. Foilseofar an tuarascáil sin ar ár suíomh gréasáin. Is féidir sonraí faoi do theidlíochtaí agus oibleagáidí príobháideachais faoi RGCS a léamh anseo:

www.kildarecoco.ie/YourCouncil/GovernanceandCompliance/DataProtection/

SPRIOC DHÁTA LE HAGHAIDH AIGHNEACHTAÍ: Meán lae Dé hAoine 3 Iúil 2026.

Sínithe:

Alan Dunne

Stiúrthóir Seirbhísí - Pleanáil, Fiontraíocht agus Forbairt Gheilleagrach

Comhairle Contae Chill Dara

5 Meitheamh 2026